



PROJEKT TECHNICZNY

NAZWA INWESTYCJI	Instalacja grzewcza, ciepłej wody użytkowej oraz technologii źródła ciepła w budynku świetlicy wiejskiej, biblioteki oraz OSP w m. Swaróżyn	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Kategoria IX - budynki kultury, nauki i oświaty	
ADRES INWESTYCJI	Swaróżyn ul. Piastowska 25 Jednostka ewidencyjna: 221406_2 Tczew-G Obręb: 0018 Swaróżyn Identyfikator działki ewidencyjnej: 221406_2.0018.165	
INWESTOR	Gmina Tczew ul. Lecha 12 83-110 Tczew	
BRANŻA	Sanitarna	
PROJEKTOWAŁ	SPRAWDZIŁ	OPRACOWAŁ
mgr inż. Rafał Kwiatkowski	mgr inż. Łukasz Albosza	mgr inż. Rafał Kwiatkowski
mgr inż. Rafał Kwiatkowski Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Nr ewid. POM/0344/PWBS/17	mgr inż. Łukasz Albosza Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Nr ewid. WAM/0158/PWBS/19	

Sztum, 10.2025 r.

TRADO sp. z o.o.
Plac Wolności 21c/2
82 - 400 Sztum

Tel.: 790 355 042
biuro@trado.com.pl

NIP: 579 228 22 63
KRS: 000 094 90 97
REGON: 521 088 000 000 00

Prawa autorskie zastrzeżone. Niniejszy projekt jest przedmiotem prawa autorskiego i chroniony jest autorskimi prawami osobistymi i autorskimi prawami majątkowymi na podstawie Ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. nr 80 z 2000r., poz. 904)

SPIS TREŚCI

PROJEKT TECHNICZNY	1
1. Podstawa opracowania	3
2. Zakres opracowania	3
3. Dane ogólne budynku	3
4. Opis rozwiązań projektowych	3
4.1 Instalacja c.o	3
4.1.1 Zapotrzebowanie na ciepło oraz źródło ciepła	3
4.1.2 Opis rozwiązania projektowego instalacji centralnego ogrzewania.....	3
4.2 Instalacja ciepłej wody użytkowej	8
5. Uwagi końcowe	9
II. OŚWIADCZENIE.....	11
III. UPRAWNIENIA I PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY	12
IV. RYSUNKI.....	17

I. OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

Jako podstawa do opracowania projektu posłużyły:

- podkłady architektoniczno-budowlane
- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinno odpowiadać budynki i ich usytuowanie* (Dz. Ust. Nr 75 poz. 690) wraz z późniejszymi zmianami
- obowiązujące normy i przepisy związane z tematem
- wytyczne inwestora
- inwentaryzacja budynku

2. Zakres opracowania

Opracowanie to stanowi projekt techniczny modernizacji instalacji centralnego ogrzewania, ciepła technologicznego oraz ciepłej wody użytkowej dla budynku świetlicy wiejskiej w Swarzędzie.

3. Dane ogólne budynku

Istniejący budynek świetlicy wiejskiej w Swarzędzie posiada 1 kondygnację użytkową.

4. Opis rozwiązań projektowych

4.1 Instalacja c.o i ciepła technologicznego

4.1.1 Zapotrzebowanie na ciepło oraz źródło ciepła

Dla projektowanego budynku wykonano obliczenia zapotrzebowania ciepła na podstawie obowiązujących norm PN-EN 12831. Zapotrzebowanie na ciepło na pokrycie strat ciepła przez przenikanie dla budynku wynosi $Q = 30 \text{ kW}$. Na cele ciepła technologicznego 8 kW .

Źródłem ciepła dla budynku będzie pompa ciepła powietrze-woda typu monoblok oraz kocioł elektryczny służący jako źródło szczytowe. Technologia pompy ciepła ma współpracować z nowoprojektowaną instalacją fotowoltaiczną.

4.1.2 Opis rozwiązania projektowego instalacji centralnego ogrzewania i ciepła technologicznego

Przewody na kondygnacji przyziemia pozostawiamy istniejące podłączamy je do nowego źródła ciepła w pomieszczeniu technicznym. Źródłem ciepła będzie pompa ciepła powietrze-woda o nominalnej mocy 30 kW MHTC_R290_030:

Pompa ciepła powietrze/woda typu monoblok dla ogrzewania i wytwarzania c.w.u.

— Szeroki zakres pracy w trybie grzania: temperatura zewn. od -20°C do 40°C . Maks. temp. wody na zasilaniu: 80°C

— Zakres pracy w trybie chłodzenia: temp. zewn. od 0°C do 46°C

- Naturalny czynnik chłodniczy o bardzo niskim GWP (R290)
- Sprężarka inwerterowa typu Scroll o szerokim zakresie pracy
- Modulacja mocy od 13 do 100%
- Zasilanie elektryczne 3-fazowe
- Możliwość współpracy ze źródłami ciepła takimi jak kotły elektryczne

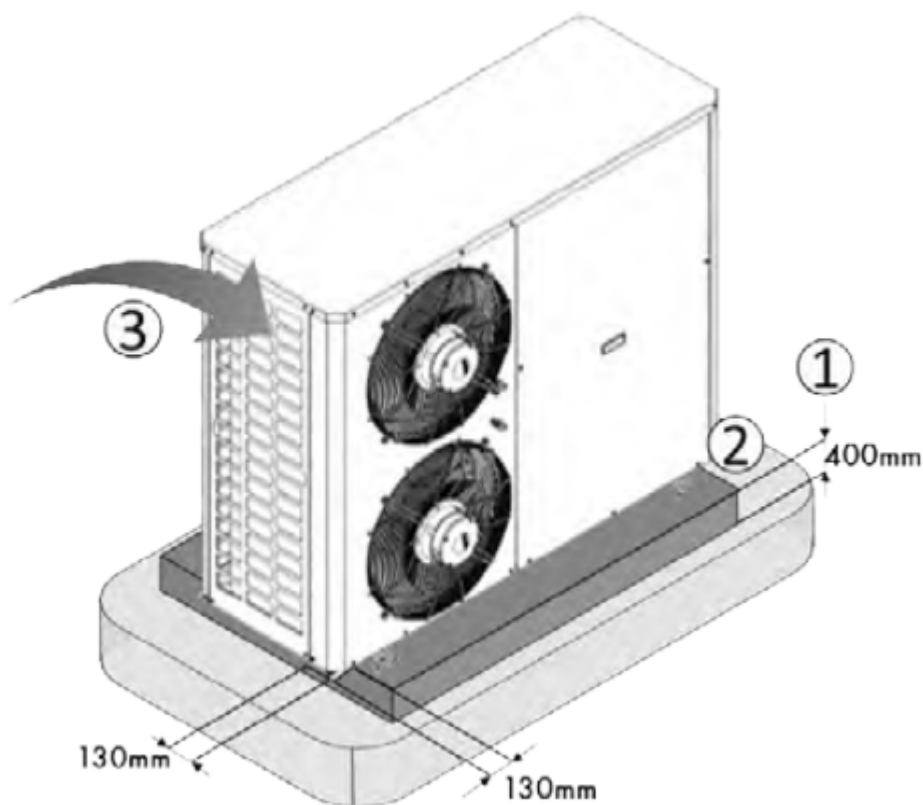
Posadowienie pompy ciepła:

1. Zamontować betonową lub stalową ramę podstawy o wysokości minimum 400 mm, zachowując 130 mm wolnego miejsca od krawędzi urządzenia do ramy podstawy, aby zapewnić swobodny dostęp do przyłącza odpływowego. Rama podstawy powinna być w stanie utrzymać ciężar urządzenia w warunkach roboczych. Minimalna klasa rodzaju betonu, który ma być zastosowany: C30/37.

Sprawdzić, czy kondensat jest odprowadzany i nie może się gromadzić, aby zapobiec ryzyku powstawania śliskich dla ludzi powierzchni mogących się tworzyć na skutek zamarzania nie odprowadzonego kondensatu.

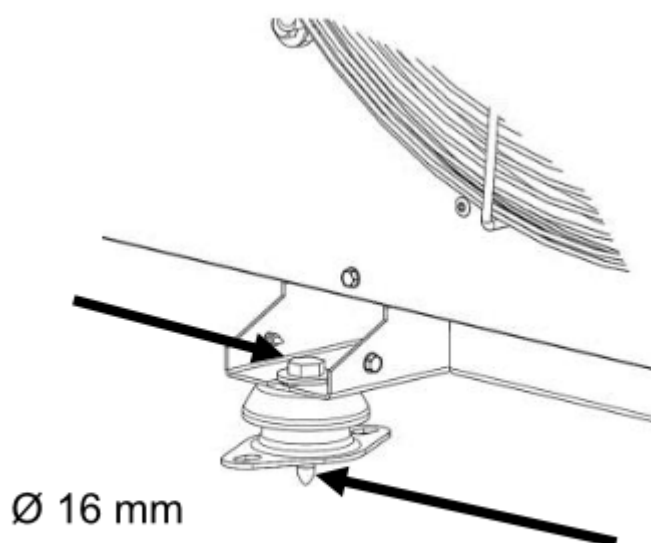
2. Zainstalować podpory antywibracyjne.

3. Zamontować urządzenie na stabilnej konstrukcji/ cokole betonowym.



- Zainstalować nóżki antywibracyjne. Szyna nośna jest przygotowana do umieszczenia w niej nóżki antywibracyjnej.

Podana informacja o średnicy odpowiada metalowemu prętowi nóżki antywibracyjnej).



Do odprowadzenia kondensatu należy użyć węża o odpowiednich wymiarach (nie wchodzi w zakres dostawy). Taca skroplin jest wyposażona w przewód grzejny zapobiegający zamarzaniu wody.

Możliwe jest przedłużenie przewodu grzejnego poza złącze spustowe. Gwarantuje to, że woda nie zamarznie wewnątrz węża.

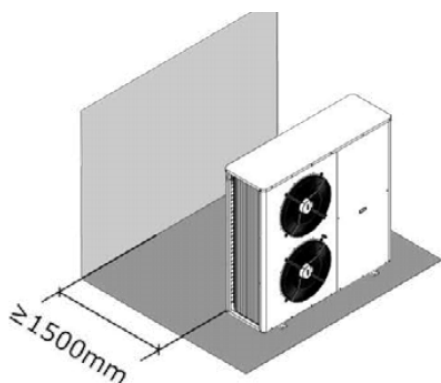
Jak postępować:

1. Pociągnij delikatnie plastikową opaskę. Przewód grzejny zostanie wyciągnięty z przyłącza spustowego (około 30 cm). Przestań ciągnąć, gdy poczujesz mechaniczny ogranicznik. Zobaczysz, że druga opaska również wyjdzie. Jest to normalne zjawisko. Przetnij obie opaski, nie uszkodzając kabla grzejnego.

2. Podłączyć wąż do otworu znajdującego się pod urządzeniem.

3. Podłączyć przewód odprowadzający do kanalizacji.

Należy pamiętać o zachowaniu następujących minimalnych odległości, aby zapewnić prawidłową pracę urządzenia i umożliwić dostęp do niego w celu wykonania czynności konserwacyjnych.



Czynnik grzewczy to woda o temperaturze na obiegu grzejnikowym 70/55 °C. Przewody łączące bufor ciepła i jednostkę zewnętrzną pompy ciepła wykonać z rur miedzianych o średnicy nominalnej DN50. Prowadzić je należy po ścianie w pomieszczeniu kotłowni tak aby swobodnie przejść nad otworami na stolarkę okienną i drzwiową oraz nad przewodami elektrycznymi. Przed wyjściem z budynku należy zejść w niższą wysokość nad posadzką w miejscu w którym po przejściu przez ścianę zewnętrzną będzie maksymalnie zminimalizowana długość odcina rur będących na zewnątrz budynku. Przewody prowadzić w izolacji zgodnie z wytycznymi producenta. Przewody należy prowadzić za pomocą zawiesi systemowych dedykowanych do projektowanego systemu rur. Przejścia rurociągów przez przegrody budowlane wykonać w tulejach ochronnych.

W tulei nie można wykonywać żadnych połączeń na przewodzie. Przejścia przewodów przez przegrody (ściany i stropy) oddzielające różne strefy pożarowe należy wykonać jako ognioochronne np. za pomocą masy uszczelniającej posiadającej aktualne atesty. Po wykonaniu całej instalację należy poddać próbie ciśnieniowej. Do ogrzewania pomieszczeń zaprojektowano grzejniki stalowe, płytowe, zaworowe zintegrowane typu „V”, których część należy zamontować jako nowe zgodnie z częścią rysunkową tego opracowania.

Grzejniki typu V połączyć z instalacją za pomocą kątowych lub prostych modułów przyłączeniowych w zależności od prowadzenia istniejącej instalacji rur. Odpowietrzenie instalacji c.o. za pomocą ręcznych odpowietrzników umieszczonych w grzejnikach c.o. Po próbie ciśnieniowej na gorąco wykonać korektę zaworów z nastawą wstępną. Regulacja grzejników zintegrowanych odbywać się będzie za pomocą wkładów zaworowych z nastawą wstępną. Nastawy zgodnie z częścią graficzną tego opracowania. Przy grzejnikach zamontować głowicę termostatyczną. Przy wszystkich grzejnikach należy zamontować nowe głowice termostatyczne.

Odwodnienie instalacji odbywać się będzie poprzez zawory spustowe które należy zamontować za źródłem ciepła przed rozdzielaczem zasilającym dwa obiegi grzewcze lub zamontowane już jako element wspólny kolektora zbiorczego DN50.

Instalacje ciepła technologicznego wymieniamy w zakresie do istniejącego wymiennika płytowego typ. LB31-30-1” zgodnie z częścią graficzną tego opracowania

Przed podłączeniem instalacji c.o i c.t do technologii źródła ciepła należy ją wypłukać chemicznie w celu usunięcia zanieczyszczeń.

Wyniki ogólne instalacji grzewczej :

Liczba źródeł	2
Łączna liczba odbiorników	27
Łączna liczba działek	112
Łączna liczba pomp	4

**Normy
obliczeń:**

**Pompa ciepła/istniejący kocioł gazowy, Zastosowanie: Ogrzewnictwo,
Medium: Woda**

Temperatura zasilania i powrotu [°C]	70/55
Moc całkowita [W]	30000
Łączna wydajność grzejników konwekcyjnych Φ_{grz} [W]	28300

Ciśnienie dyspozycyjne [kPa] (patrz tabela pomp)

Spadek ciśnienia na trasie krytycznej [kPa]	51,2
Opór własny odbiornika krytycznego [kPa]	3,2
Opór własny źródła [kPa]	0
Przepływ w źródle [kg/h]	3618,9
Odbiornik krytyczny	G_c
Długość trasy odb. krytycznego [m]	137,7

Tabela pomp

Przepływ [kg/h]	1719,6
Ciśnienie [kPa]	27,5
Przepływ [kg/h]	1469,3
Ciśnienie [kPa]	41,4
Przepływ [kg/h]	429,9
Ciśnienie [kPa]	14,9

Pojemność wodna instalacji wraz z odbiornikami [dm³] 256,6
Wymiennik LB31-30-1", Zastosowanie: Ogrzewnictwo, Medium: Woda z glikolem etylowym 35 %

Temperatura zasilania i powrotu [°C]	70/50
Moc całkowita [W]	7291
Łączna wydajność pozostałych odbiorników [W]	6750
Niewykorzystane straty ciepła działek [W]	541

Ciśnienie dyspozycyjne [kPa] (patrz tabela pomp)

Spadek ciśnienia na trasie krytycznej [kPa]	17,4
Opór własny odbiornika krytycznego [kPa]	0,9
Opór własny źródła [kPa]	0
Przepływ w źródle [kg/h]	424,9
Odbiornik krytyczny	OONO 1
Długość trasy odb. krytycznego [m]	60,6

Tabela pomp

Przepływ [kg/h]	424,9
-----------------	-------

Ciśnienie [kPa]
**Pojemność wodna instalacji
wraz z odbiornikami [dm³]**

17,1
19

Wszystkie przewody grzewcze należy prowadzić w izolacji.

Dobór grubości izolacji:

Lp.	Rodzaj przewodu lub komponentu	Minimalna grubość izolacji cieplnej (materiał 0,035 W/(m ² K)
1.	średnica wewnętrzna do 22 mm	20 mm
2.	średnica wewnętrzna od 22 do 35 mm	30 mm
3.	średnica wewnętrzna od 35 do 100 mm	równa średnicy wewnętrznej rury
4.	średnica wewnętrzna ponad 100 mm	100 mm
5.	przewody i armatura wg poz. 1-4 przechodzące przez ściany lub stropy, skrzyżowania przewodów	1 wymagań z poz. 1-4
6.	przewody ogrzewań centralnych wg poz. 1-4, ułożone w komponentach budowlanych między ogrzewanymi pomieszczeniami różnych użytkowników	1 wymagań z poz. 1-4
7.	przewody wg poz. 6 ułożone w podłodze	6 mm
8.	przewody ogrzewania powietrznego (ułożone wewnątrz izolacji cieplnej budynku)	40 mm
9.	przewody ogrzewania powietrznego (ułożone na zewnątrz izolacji cieplnej budynku)	80 mm
10.	przewody instalacji wody lodowej prowadzone wewnątrz budynku	50 % wymagań z poz. 1-4
11.	przewody instalacji wody lodowej prowadzone na zewnątrz budynku	100 % wymagań z poz. 1-4

4.2 Instalacja ciepłej wody użytkowej

Ciepła woda użytkowa będzie produkowana w istniejącym zasobniku objętościowym c.w.u o pojemności 400 litrów. Zasilany on będzie poprzez bufor z pompy ciepła oraz kocioł elektryczny pełniącego funkcję źródła szczytowego. Przyłącze z którego zasilamy zasobnik oraz uzupełniamy zład instalacji grzewczej znajduje się w pomieszczeniu technicznym. Instalację zimnej i ciepłej wody użytkowej pozostawiamy istniejącą. Modernizacji podlega

instalacja c.w.u w zakresie do zasobnika c.w.u. W zasobniku należy zamontować czujnik temperatury współpracujący z automatyką pompy ciepła.

Po wykonaniu instalacji należy przeprowadzić próbę ciśnieniową.

Wszystkie przewody należy prowadzić w izolacji.

Dobór grubości izolacji:

Lp.	Rodzaj przewodu lub komponentu	Minimalna grubość izolacji cieplnej (materiał 0,035 W/(m ² K)
1.	średnica wewnętrzna do 22 mm	20 mm
2.	średnica wewnętrzna od 22 do 35 mm	30 mm
3.	średnica wewnętrzna od 35 do 100 mm	równa średnicy wewnętrznej rury
4.	średnica wewnętrzna ponad 100 mm	100 mm
5.	przewody i armatura wg poz. 1-4 przechodzące przez ściany lub stropy, skrzyżowania przewodów	1 wymagań z poz. 1-4
6.	przewody ogrzewań centralnych wg poz. 1-4, ułożone w komponentach budowlanych między ogrzewanymi pomieszczeniami różnych użytkowników	1 wymagań z poz. 1-4
7.	przewody wg poz. 6 ułożone w podłodze	6 mm
8.	przewody ogrzewania powietrznego (ułożone wewnątrz izolacji cieplnej budynku)	40 mm
9.	przewody ogrzewania powietrznego (ułożone na zewnątrz izolacji cieplnej budynku)	80 mm
10.	przewody instalacji wody lodowej prowadzone wewnątrz budynku	50 % wymagań z poz. 1-4
11.	przewody instalacji wody lodowej prowadzone na zewnątrz budynku	100 % wymagań z poz. 1-4

5. Uwagi końcowe

Wszystkie materiały i urządzenia zastosowane w instalacjach muszą posiadać wymagane atesty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Dopuszcza się zastosowanie innych urządzeń i materiałów pod warunkiem spełnienia wymogów identycznych parametrów jak zastosowane w projekcie rozwiązania. Przy montażu elementów systemu ściśle przestrzegać instrukcji producentów.

Nieprzewidziane w dokumentacji sytuacje, które wynikną w trakcie realizacji wyjaśnione będą przez projektanta w trakcie pełnienia nadzoru autorskiego.

Projektant nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie zmiany wynikające z uszczegółowienia rozwiązań funkcjonalnych, oraz zmian wprowadzonych przez Inwestora w okresie późniejszym niż data niniejszego opracowania. Przy wycenie robót instalacyjnych należy uwzględnić wszystko to co zostało zawarte w niniejszej dokumentacji, jak również inne elementy nie ujęte, a niezbędne do wykonania instalacji oraz prawidłowego funkcjonowania obiektu. Część graficzna stanowi integralną część niniejszego opracowania. Wszystkie elementy ujęte w specyfikacji materiałowej, a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach, a nie ujęte w specyfikacji materiałów należy traktować tak jakby były ujęte w obu. Wszystkie materiały, urządzenia i elementy instalacji winny posiadać certyfikaty zgodności z Polskimi Normami, bądź aprobaty techniczne wydane przez COBRTI „INSTAL” oraz pozytywne oceny Państwowego Zakładu Higieny. Sposób prowadzenia rur i ich średnice podano na rysunkach. Całość prac wykonać zgodnie z niniejszym projektem oraz Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Rurociągów z Tworzyw Sztucznych przez uprawnionych monterów pod nadzorem branżowym. Wszelkie materiały i urządzenia użyte do wykonania instalacji c.o. i instalacji c.w.u muszą posiadać odpowiednie certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie.

Opracował:

mgr inż. Rafał Kwiatkowski

II. OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Prawa Budowlanego (t.j. Dz.U.2025.418) oświadczam, że opracowany przeze mnie projekt wykonawczy został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

INWESTOR		Urząd Gminy Tczew ul. Lecha 12 83-110 Tczew	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Instalacja grzewcza, ciepłej wody użytkowej oraz technologii źródła ciepła w budynku świetlicy wiejskiej, biblioteki oraz OSP w m. Swaróżyn	
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Swaróżyn ul. Piastowska 25 Kategoria IX - budynki kultury, nauki i oświaty	
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Jednostka ewidencyjna: 221406_2 Tczew-G Obręb: 0018 Swaróżyn Identyfikator działki ewidencyjnej: 221406_2.0018.165	
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	DATA OPRACOWANIA	PIECZĘĆ I PODPIS
Projektant	mgr inż. Rafał Kwiatkowski	10.2025 r.	mgr inż. Rafał Kwiatkowski Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Nr ewid. POM/0344/PWBS/17
Sprawdzający	mgr inż. Łukasz Alboszta	10.2025 r.	mgr inż. Łukasz Alboszta Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Nr ewid. WAM/0158/PWBS/19

POWIERZENIE OKRĘGOWA
ITSA INŻYNIERSTWA BUDOWLANEGO
R-385 GDAŃSKA 44 80-100 GDAŃSK 41-133
tel. 58 324-83-77, fax 58 301-44-98

Gdańsk, dnia 29 grudnia 2017 r.

sygn. akt. 283/POM/OKK/17

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 ze zm.) i art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 ze zm.), po usaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

stwierdza, że:

Pan Rafał Wojciech Kwiatkowski
magister inżynier inżynierii środowiska
urodzony dnia 05.07.1984 r. w Szumie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0344/PWBS/17

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 k.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pan Rafał Wojciech Kwiatkowski uprawniony jest:

I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.), w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej urzeczyniania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do:

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Powzwanie

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gdańsku, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257): § 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może żądać się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. § 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługują prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Marek Wąclowski

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Marcin Mulinowski

CZŁONEK

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

prof. dr hab. inż. Ziemowit Suligowski



Otrzymuje:

1. Pan Rafał Wojciech Kwiatkowski
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a.a.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-PGY-621-TRI *

Pan Rafał Wojciech Kwiatkowski o numerze ewidencyjnym POM/IS/0137/18

adres zamieszkania Plac Wolności 21 c/2, 82-400 Sztum

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-11 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



WAM.OKK.U.78.19.254.19

Olsztyn, dnia 11 grudnia 2019 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117), art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4b i art. 15a ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pan ŁUKASZ ALBOSZTA

magister inżynier inżynierii środowiska
ur. dnia 15 grudnia 1981 r. w Szczytnie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0158 /PWBS/19

**DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi
BEZ OGRANICZEŃ**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie:

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko – Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
3. Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.): § 1. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję; § 2. z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Skład orzekający

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz
2. mgr inż. Wojciech Rudzki
3. mgr inż. Mariusz Iwanowicz

Pan Łukasz Albosza upoważniony jest:

- I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 – 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:
 - a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
 - c) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - d) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - e) wykonywania nadzoru inwestorskiego.

- II. Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

- III. Na podstawie art. 15a ust. 20 ustawy Prawo budowlane uprawnienia niniejsze bez ograniczeń uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Skład orzekający

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz
2. mgr inż. Wojciech Rudzki
3. mgr inż. Mariusz Iwanowicz

Otrzymuje:

1. Pan Łukasz Albosza
12-100 Szczytno, ul. Piłsudskiego 33/12
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-Z47-CS4-NE2 *

Pan Łukasz Albosza o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0045/20
adres zamieszkania ul. ul. Piłsudskiego 33 / 12, 12-100 Szczytno
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-05 roku przez:

Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

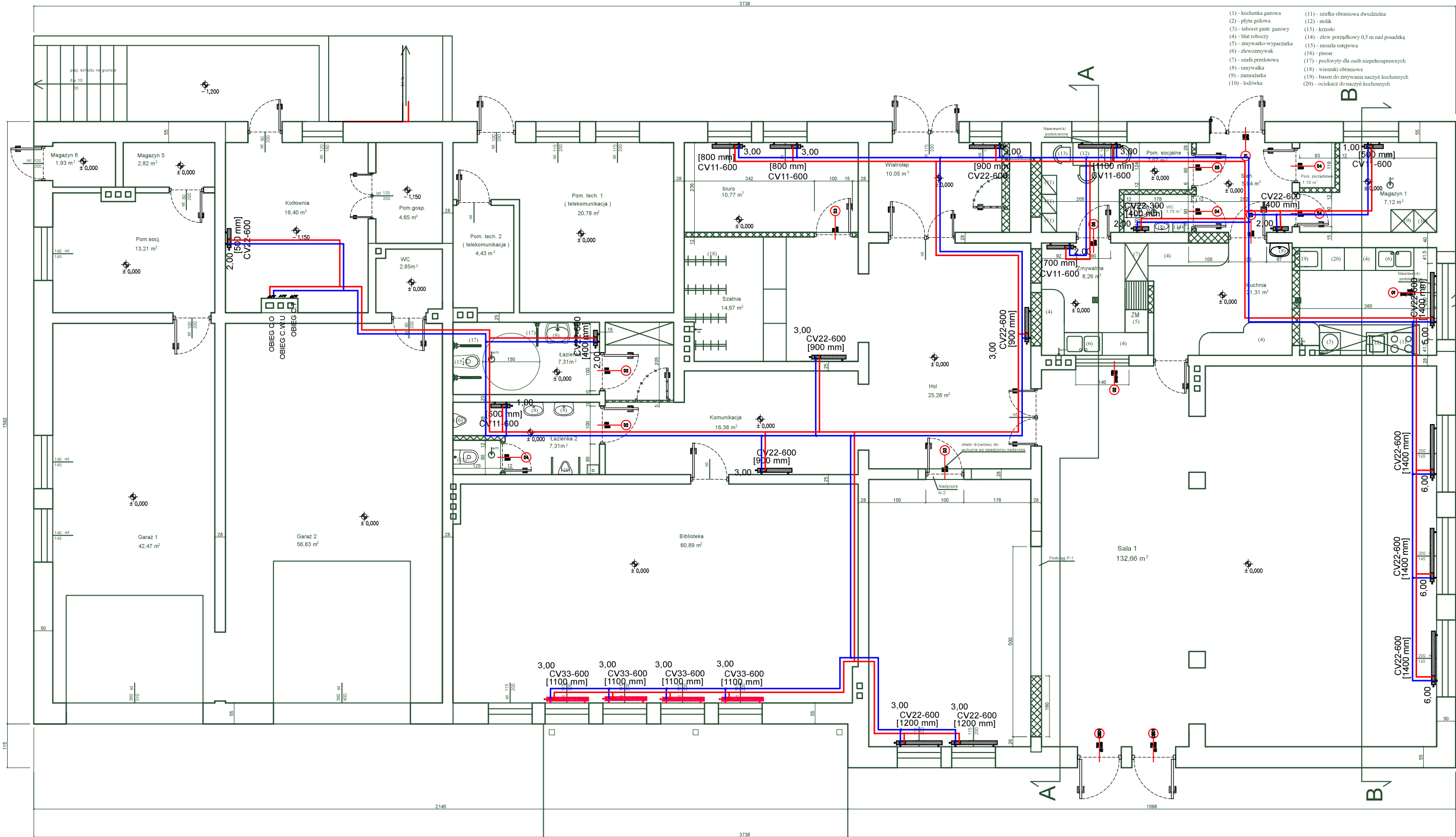
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

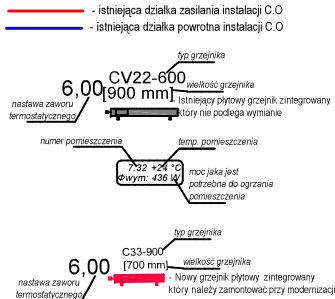


Weryfikacja poprawności danych

IV. RYSUNKI



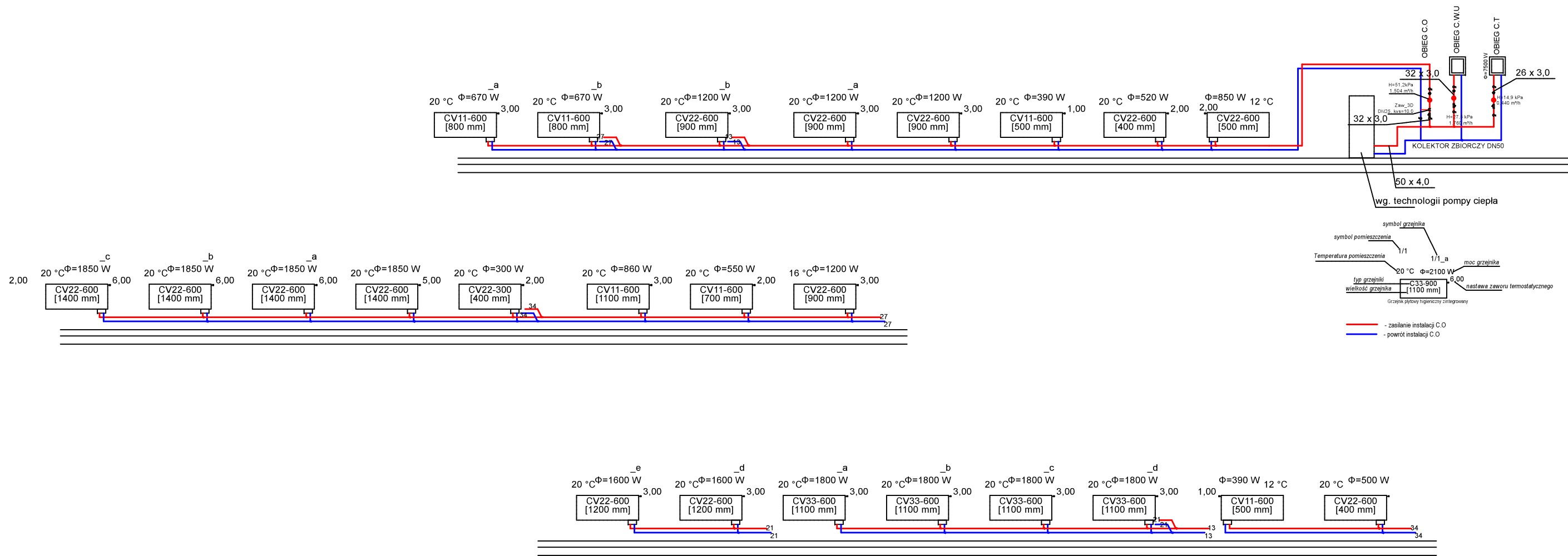
LEGENDA:
C.O. - Oznaczenie pionu instalacji c.o.



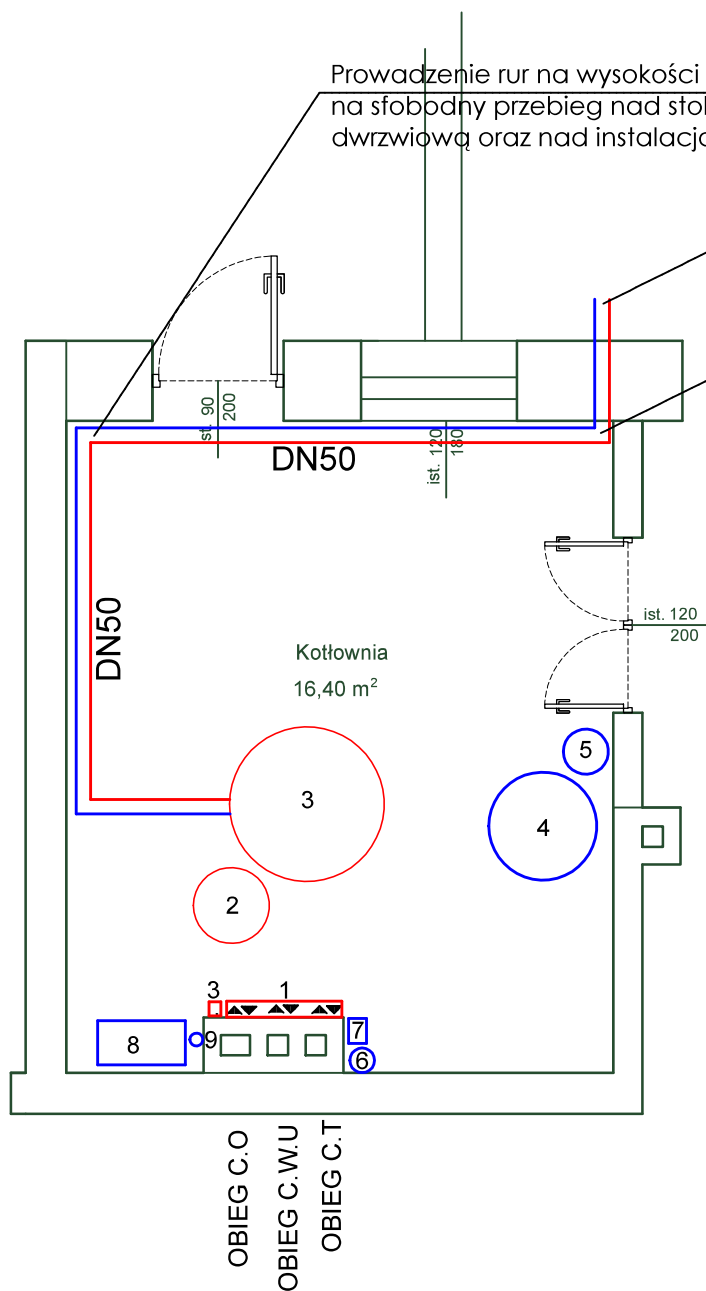
- (1) - kuchnia gazowa
- (2) - płyta grzewcza
- (3) - taboret gastr. gazowy
- (4) - blat roboczy
- (5) - zmywarka-wyparzarka
- (6) - zlewomywak
- (7) - szafa przechłowa
- (8) - umywalka
- (9) - zamrażarka
- (10) - lodówka
- (11) - szafka ubraniowa dwudzielna
- (12) - stół
- (13) - krzesło
- (14) - zlew porządkowy 0,5 m nad posadzką
- (15) - muszla ustępowa
- (16) - pisuar
- (17) - podłogowy dla osób niepełnosprawnych
- (18) - wiszaki ubraniowe
- (19) - basen do zmywania naczyń kuchennych
- (20) - ociekacz do naczyń kuchennych

TYTUŁ:	Rzut instalacji centralnego ogrzewania		
ZADANIE:	Instalacja grzewcza, ciepłej wody użytkowej oraz technologii źródła ciepła w budynku świetlicy wiejskiej, biblioteki oraz OSP w m. Swarzędz		
ADRES	Swarzędz ul. Piastowska 25		
OBIEKTU:	dz. nr 165 obręb 0018 Swarzędz		
BRANŻA:	Sanitarna	PROJEKT TECHNICZNY	
PROJEKTOWAŁ:	INWESTOR:		 TRADO
mgr inż. Rafał Kwiatkowski POM/0344/PWBS/17 Uprawnienia w specjalności Instalacyjnej-sanitarnej		Urząd Gminy Tczew ul. Lecha 12 83-110 Tczew	
SPRAWDZIŁ:	SKALA:	DATA:	
mgr inż. Łukasz Alboszta WAM/0158/PWBS/19 Uprawnienia w specjalności Instalacyjnej-sanitarnej	1:100	10.2025	1





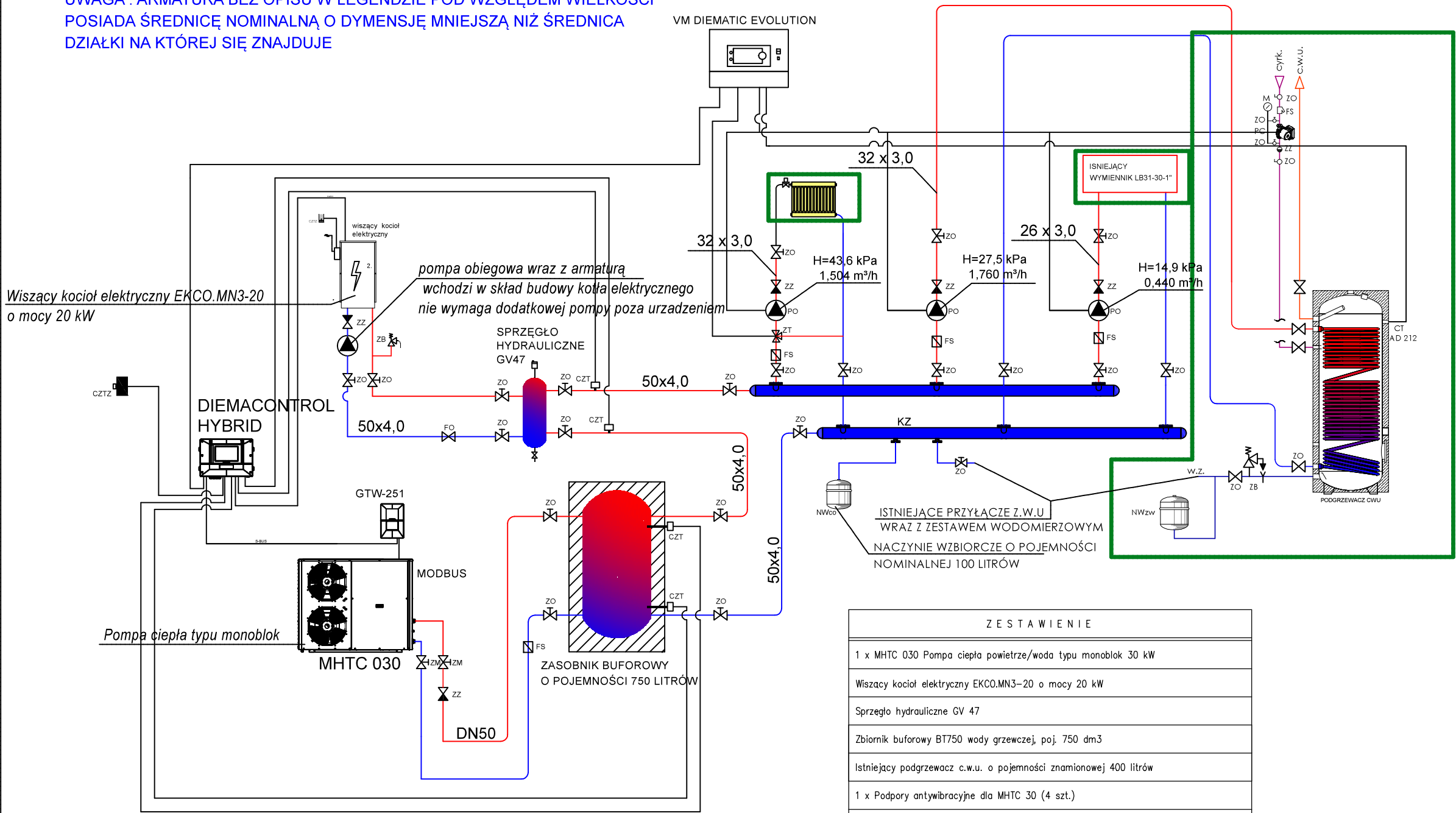
TYTUŁ:	Rozwinięcie instalacji centralnego ogrzewania		
ZADANIE:	Instalacja grzewcza, ciepłej wody użytkowej oraz technologii źródła ciepła w budynku świetlicy wiejskiej, biblioteki oraz OSP w m. Swarzędyn		
ADRES OBIEKTU:	Swarzędyn ul. Piastowska 25 dz. nr 165 obręb 0018 Swarzędyn		
BRANŻA:	Sanitarna	PROJEKT TECHNICZNY	
PROJEKTOWAŁ:		INWESTOR:	
mgr inż. Rafał Kwiatkowski POM/0344/PWBS/17 Uprawnienia w specjalności Instalacyjnej-sanitarnej		Urząd Gminy Tczew ul. Lecha 12 83-110 Tczew	
SPRAWDZIŁ:	SKALA:	DATA:	NR RYSUNKU:
mgr inż. Łukasz Alboszta WAM/0158/PWBS/19 Uprawnienia w specjalności Instalacyjnej-sanitarnej	1:100	10.2025	2



- 1-Kolektor zbiorczy DN50 3-obiegowy
- 2-Naczynie wzbiorcze o pojemności nominalnej 100 litrów
- 3-Zbiornik buforowy BT750 wody grzewczej, poj. 750 dm³
- 4-Istniejący zasobnik ciepłej wody użytkowej (do pozostawienia)
- 5-Istniejące naczynie wzbiorcze wody użytkowej z (do pozostawienia)
- 6-Istniejące naczynie wzbiorcze instalacji ciepła technologicznego (do pozostawienia)
- 7-Istniejący wymiennik płytowy w instalacji ciepła technologicznego (do pozostawienia)
- 8-Istniejący kocioł gazowy 70 kW (do likwidacji). Na jego miejsce należy zamontować kocioł elektryczny jako szczytowe źródło ciepła.
- 9-Istniejący filtrodmulik (do pozostawienia)

TYTUŁ:	Rzut pomieszczenia kotłowni		
ZADANIE:	Instalacja grzewcza, ciepłej wody użytkowej oraz technologii źródła ciepła w budynku świetlicy wiejskiej, biblioteki oraz OSP w m. Swarzędz		
ADRES OBIEKTU:	Swarzędz ul. Piastowska 25 dz. nr 165 obręb 0018 Swarzędz		
BRANŻA:	Sanitarna	PROJEKT TECHNICZNY	
PROJEKTOWAŁ:		INWESTOR:	
mgr inż. Rafał Kwiatkowski POM/0344/PWBS/17 Uprawnienia w specjalności Instalacyjnej-sanitarnej		Urząd Gminy Tczew ul. Lecha 12 83-110 Tczew	
SPRAWDZIŁ:	SKALA:	DATA:	NR RYSUNKU:
mgr inż. Łukasz Alboszta WAM/0158/PWBS/19 Uprawnienia w specjalności Instalacyjnej-sanitarnej	1: 50	10.2025	3

UWAGA : ARMATURA BEZ OPISU W LEGENDZIE POD WZGLĘDEM WIELKOŚCI
POSIADA ŚREDNICĘ NOMINALNĄ O DYMENSJĘ MNIEJSZĄ NIŻ ŚREDNICA
DZIAŁKI NA KTÓREJ SIĘ ZNAJDUJE



LEGENDA:
ZO - ZAWÓR ODCINAJĄCY
ZZ - ZAWÓR ZWROTNY O ŚREDNICY NOMINALNEJ ZGODNEJ ZE
ŚREDNICĄ NOM. DZIAŁKI NA KTÓREJ SIĘ ZNAJDUJE
ZR - ZAWÓR REDUKCYJNY
ZB - ZAWÓR BEZPIECZEŃSTWA
ZM - ZAWÓR ZABEZPIECZAJĄCY PRZED ZAMARZANIEM
FS - FILTR SIATKOWY O ŚREDNICY NOMINALNEJ ZGODNEJ ZE
ŚREDNICĄ NOM. DZIAŁKI NA KTÓREJ SIĘ ZNAJDUJE
SUW - STACJA UZDATNIANIA WODY
NWco - NACZYNIĘ WYRÓWNAWĄCE C.O.
PO - POMPA OBIEGOWA
CZT - CZUJNIK TEMPERATURY
CZTZ - CZUJNIK TEMPERATURY ZEWNĘTRZNEJ
TZ - TERMOSTAT ZABEZPIECZAJĄCY
— ZIMNA WODA
— CIEPŁA WODA
— PRZEWODY ELEKTRYCZNE

— ZAKRES ISTNIEJĄCEJ TECHNOLOGII KTÓRĄ ZOSTAWIAMY

KZ - KOLEKTOR ZBIORCZY DN50
ZT - ZAWÓR TRÓJDROGOWY DN25, kvs=10,0
FO - ISTNIEJĄCY FILTRODMULNIK AULIN FM-Aulin 40 do pozostawienia

ZESTAWIENIE
1 x MHTC 030 Pompa ciepła powietrze/woda typu monoblok 30 kW
Wiszący kocioł elektryczny EKCO.MN3-20 o mocy 20 kW
Sprzęgło hydrauliczne GV 47
Zbiornik buforowy BT750 wody grzewczej, poj. 750 dm ³
Istniejący podgrzewacz c.w.u. o pojemności znamionowej 400 litrów
1 x Podpory antywibracyjne dla MHTC 30 (4 szt.)
2 x Zawór zabezpieczający przed zamarzaniem 2"
1 x Filtr siatkowy 2"
PGD HMI Regulator do pomp MMTC
DiemaControl Hybrid Regulator
VM DIEMATIC Evolution Konsola sterownicza
1 x GTW251 Bramka S-Bus-Modbus
1 x GTW40 Bramka S-Bus-Modbus
1 x Czujnik c.w.u.
1 x Płytki i czujnik dla 1 zaworu mieszającego
1 x Naczynie wzbiornicze o pojemności nominalnej 100 litrów

TYTUŁ:	Schemat technologii pompy ciepła		
ZADANIE:	Instalacja grzewcza, ciepłej wody użytkowej oraz technologii źródła ciepła w budynku świetlicy wiejskiej, biblioteki oraz OSP w m. Swarozyn		
ADRES	Swarozyn ul. Piastowska 25		
OBIEKTU:	dz. nr 165 obręb 0018 Swarozyn		
BRANŻA:	Sanitarna	PROJEKT TECHNICZNY	
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Rafał Kwiatkowski POM/0344/PWBS/17 Uprawnienia w specjalności instalacyjnej-sanitarnej		INWESTOR: Urząd Gminy Tczew ul. Lecha 12 83-110 Tczew
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Łukasz Alboszta WAM/0158/PWBS/19 Uprawnienia w specjalności instalacyjnej-sanitarnej	SKALA: 1:100	DATA: 10.2025
			NR RYSUNKU: 4



MAPA ZASADNICZA

obr. Swarożyn 0018: dz. 165

Sekcje mapy: 6.214.26.23.3.3; 6.214.26.23.3.4

SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH

